

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DEI  
SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE  
DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA, DEL  
PROGETTO DEFINITIVO E DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LA  
REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO INFANZIA IN VIA DEI MILLE –  
CUP I63H19000880004**

**CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E  
PRESTAZIONALE**

## Indice generale

<b>ART. 1 CONDIZIONI GENERALI</b> .....	<b>4</b>
ART.2 OGGETTO DELL'INCARICO .....	4
ART.3 NORMATIVA DI RIFERIMENTO.....	5
ART.4 MODALITA' DI SVOLGIMENTO .....	5
ART.5 IMPORTO A BASE DI GARA.....	7
ART.6 DETTAGLIO DELLE PRESTAZIONI DA SVOLGERE .....	9
ART.7 VERIFICA PERIODICA DELL'AVANZAMENTO DELLA PROGETTAZIONE .....	12
ART.8 COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA PER LA PROGETTAZIONE DEI LAVORI .....	12
ART.9 TERMINE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO.....	13
ART.10 CORRISPETTIVO.....	14
ART.11 PAGAMENTI.....	16
ART.12 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI.....	17
ART.13 PENALI.....	17
ART.14 CAUZIONE DEFINITIVA.....	18
ART.15 OBBLIGHI ASSICURATIVI .....	18
ART.16 RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE .....	19
ART.17 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO.....	19
ART.18 RECESSO DAL CONTRATTO E MODIFICHE .....	20
ART.19 SPESE CONTRATTUALI E CONTRATTO .....	21
ART.20 SUBAPPALTO.....	21
ART. 21 CODICE DI COMPORTAMENTO .....	21
ART. 22 INCOMPATIBILITA' .....	21
ART. 23 RISERVATEZZA E PROPRIETA' DEGLI ELABORATI.....	22
ART. 24 TRATTAMENTO DEI DATI.....	22

**Nota generale:**

Ai fini del presente capitolato d'oneri, del disciplinare di gara e del relativo bando si intende:

Codice: il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive ii. e mm.

Regolamento: il D.P.R. n. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni per le sole parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi degli articoli 216 e 217 del Codice.

Amministrazione: Comune di Scandiano – corso Vallisneri n. 6 Scandiano (RE)

Capitolato: il presente Capitolato d'Oneri.

RUP: Responsabile Unico del Procedimento.

Progetto di fattibilità tecnica ed economica: Progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'art. 23 c. 3 del Codice.

Progetto Definitivo: Progetto definitivo di cui all'art. 23 c. 7 del Codice.

Progetto Esecutivo: Progetto esecutivo di cui all'art. 23 c. 8 del Codice.

Aggiudicatario: Operatore economico esterno all'Amministrazione risultato aggiudicatario della procedura di gara.

## **ART. 1 CONDIZIONI GENERALI**

Il presente Capitolato d'oneri stabilisce norme, prescrizioni ed oneri generali, nonché le clausole particolari dirette a regolare il rapporto gestionale e contrattuale tra la stazione appaltante ed il soggetto esecutore, in relazione alle caratteristiche del servizio richiesto.

## **ART.2 OGGETTO DELL'INCARICO**

L'oggetto del presente capitolato è l'affidamento del servizio di redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica, della Progettazione definitiva, della Progettazione esecutiva e attività accessorie, per l'intervento di "costruzione del nuovo polo infanzia 0/6 anni in via dei Mille n.10 in sostituzione della scuola infanzia G. Rodari ivi esistente"

Sono comprese nell'appalto tutte le prestazioni necessarie per dare il servizio completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal presente capitolato e dalle norme vigenti in materia.

Il progetto dovrà approfondire le indicazioni indicate nella relazione tecnico – illustrativa predisposta dal servizio lavori pubblici, oltre che recepire le indicazioni dei pareri/nulla osta necessari e del RUP.

L'area di intervento è posta tra Via dei Mille, Via Buozi, Viale Europa e Via Grandi. L'area è identificata al Catasto Terreni del Comune di Scandiano al Fg. 37 mappale 244, e ha una superficie catastale pari a 6.292 mq.

Il lotto, avente destinazione urbanistica idonea ad ospitare l'insediamento di una scuola per l'infanzia / asilo nido, è di forma regolare, pianeggiante ed urbanizzato. Sul lotto sorge attualmente un edificio destinato a scuola dell'infanzia per il quale si prevede la demolizione.

Le caratteristiche dell'area e del contesto, le finalità del progetto sono riportate nella relazione tecnico illustrativa.

Sarà cura dell'Aggiudicatario effettuare tutti i rilevamenti necessari alla definizione precisa dello stato di fatto relativo all'area oggetto dell'intervento al fine di poter redigere gli elaborati progettuali con la precisione necessaria a garantire la corretta realizzazione delle opere previste.

Tali rilevamenti dovranno essere restituiti al Comune su idonei elaborati grafici e descrittivi e supporto informatico editabile.

Le prestazioni sono così riassumibili:

- (1) esecuzione dei rilevamenti piano altimetrici e architettonici necessari per la redazione del progetto;
- (2) individuazione, assistenza e rielaborazione dei dati relativi all'esecuzione delle opere;
- (3) progetto di fattibilità tecnica ed economica (art. 23 c. 3 del Codice);
- (4) progettazione definitiva (art. 23 c. 3 del Codice);
- (5) progettazione esecutiva (art. 23 c. 3 del Codice);

(6) redazione di tutti gli elaborati (grafici, scritti, modulistica ..... ) necessari all'ottenimento dei pareri autorizzativi dell'intervento e consegna agli Enti secondo le modalità previste dagli stessi;

(7) assistenza alla eventuale Conferenza dei Servizi ai sensi della L. 7 agosto 1990 n. 241 e/o ottenimento di permessi e autorizzazioni comunque denominate in via ordinaria ai sensi della L.R. 15/13;

Si intendono ricomprese nell'oggetto del presente capitolato le attività di modificazione e integrazione degli elaborati che fossero richieste prima della consegna definitiva degli stessi, ovvero, dopo tale consegna e sino all'approvazione del progetto al fine di adeguare il progetto in rapporto a intervenute disposizioni normative o alle prescrizioni degli enti competenti.

Il progetto, nelle sue diverse fasi redazionali, deve rispettare la disciplina di legge di settore in materia di opere pubbliche, compresa quella in materia di risparmio energetico se attinenti con gli interventi oggetto dell'incarico, Criteri ambientali minimi, barriere architettoniche, normativa antisismica, Linee guida Anac.

La prestazione avverrà nel rispetto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) di cui al D.M. 11 Ottobre 2017 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" (G.U.R.I. 06/11/2017 n. 259).

### **ART.3 NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Nello svolgimento dell'incarico si dovranno osservare le normative vigenti in materia di direzione lavori per le opere pubbliche, e in particolare:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*" e s.m.i ;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*" per gli articoli ancora in vigore;
- il D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 "*Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*";
- linee guida ANAC in quanto applicabili.

Dovranno altresì essere rispettate tutte le norme tecniche in vigore attinenti la realizzazione delle opere (architettoniche, strutturali, impiantistiche, di sicurezza) ed ogni altra norma tecnica specifica vigente al momento dello svolgimento del servizio (norme UNI, CEI, CIG).

La prestazione avverrà nel rispetto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) di cui al D.M. 11 Ottobre 2017 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" (G.U.R.I. 06/11/2017 n. 259).

#### **ART.4 MODALITA' DI SVOLGIMENTO**

Lo svolgimento del servizio, con riferimento alla fase di progettazione, dovrà attenersi a quanto segue:

- (a) la progettazione dovrà svolgersi in forma organica e coordinata secondo le indicazioni del RUP;
- (b) gli elaborati progettuali dovranno rispettare i contenuti minimi indicati all'interno del Titolo II, Capo I, Sezioni II, III e IV del D.P.R. 207/10. Le indicazioni normative sono da intendersi integrate dalle specifiche disposizioni contenute all'interno del presente Capitolato;
- (c) la progettazione dovrà tenere conto dell'entità della spesa prevista per i lavori oggetto di progettazione pari ad € 2.935.000,00 (eurodueilioninovecentotrentacinquemila/00) IVA di Legge esclusa. Il progettista è tenuto a studiare soluzioni tecniche tali da poter consentire la realizzazione dell'opera nel rispetto di tale limite economico;
- (d) tutti gli elaborati progettuali rimarranno in proprietà al Comune che potrà quindi utilizzarli in maniera piena ed esclusiva a sua discrezione. Tali elaborati dovranno essere forniti secondo la tempistica che verrà dettagliata all'interno del presente capitolato nelle modalità di cui al successivo punto (e);
- (e) n. **1 copia** dei file definitivi di ciascun elaborato dovrà essere consegnata **su supporto informatico** sia in formato pdf firmata digitalmente dal/i progettista/i, sia in formato editabile, in versione compatibile con i software in uso presso le strutture tecniche del Comune (file sorgente originale modificabile in forma non protetta – documenti in formato “doc”/“rtf”, disegni in formato “dwg” accompagnati dai relativi stili di stampa in formato “ctb”, elaborati contabili in formato compatibile con il software Primus ACCA ovvero formato aperto “xml”). Inoltre, **n. 3 copie cartacee a colori** piegate di ciascun elaborato. Gli elaborati dovranno avere formato ISO216-A con dimensione massima A0 e dovranno essere datati, sottoscritti in originale, piegati in formato A4 e inseriti in appositi raccoglitori dotati di etichettatura esterna ed elenco del contenuto. Eventuali copie di lavoro del progetto che verranno realizzate dall'Aggiudicatario nel corso della progettazione saranno interamente a carico dello stesso. La richiesta di ulteriori copie da parte del Comune comporterà il mero rimborso delle sole spese di riproduzione;
- (f) l'Aggiudicatario dovrà collaborare con il RUP all'acquisizione, senza ritardo alcuno e con la massima diligenza, di tutti i pareri, nulla-osta ed autorizzazioni necessari ai fini della progettazione, ovvero, nel caso di indizione della Conferenza dei Servizi, dovrà prestare la massima e solerte assistenza al Comune per lo svolgimento della stessa e dovrà presentare tutte le eventuali dichiarazioni di conformità o di altro tipo previste nelle vigenti disposizioni di legge o regolamentari;
- (g) l'Aggiudicatario dovrà recepire all'interno del progetto definitivo ed implementare nel successivo progetto esecutivo, tutte le eventuali prescrizioni apposte dagli organi tecnici di controllo, nonché le modificazioni eventualmente richieste dal Comune prima dell'approvazione del progetto medesimo, senza per ciò sollevare eccezioni di sorta o richiedere oneri aggiuntivi o speciali compensi.

Le prestazioni oggetto del presente capitolato saranno eseguite senza alcun vincolo di subordinazione nei confronti dell'Ente e con autonomia organizzativa da parte dell'incaricato.

L'Aggiudicatario, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi della collaborazione di altri soggetti, della cui nomina dovrà dare preventiva comunicazione al Comune, ferma restando la propria responsabilità nei confronti dello stesso. La possibilità di avvalersi di collaboratori e coadiutori non potrà assolutamente comportare la richiesta di compensi ulteriori rispetto a quelli previsti dal presente capitolato.

Il Comune rimane estraneo ai rapporti intercorrenti tra l'Aggiudicatario e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialistici delle cui prestazioni intenda o debba avvalersi, qualora il ricorso a tali collaboratori, consulenti o specialisti non sia vietato da norme di Legge, di Regolamento o contrattuali.

#### **ART.5 IMPORTO A BASE DI GARA**

L'importo a base di gara pari ad euro **262.050,86** è stato determinato utilizzando come base di riferimento il decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e smi " (in seguito: D.M. 17.6.2016) (calcolo dei corrispettivi presente negli atti di gara), come dettagliatamente descritto nella relazione tecnico-illustrativa e relativo allegato "Calcolo del corrispettivo per l'acquisizione del servizio".

Descrizione delle prestazioni	CPV	Importo
SERVIZIO DI PROGETTAZIONE PER LA COSTRUZIONE DEL NUOVO POLO INFANZIA 0/6 ANNI IN VIA DEI MILLE n.10 IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA INFANZIA G.RODARI IVI ESISTENTE	71221000-3	<b>€ 262.050,86</b>

Le prestazione rientrano nelle seguenti categorie d'opera:

- "Edilizia" - ID.Opere "E08"
- "Strutture" – ID.Opere S.03"
- "Impianti" – ID.Opere IA.01"
- "Impianti" – ID.Opere IA.02"
- "Impianti" – ID.Opere IA.03"

L'elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi sono riassunti nella tabella seguente:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Com- plessità <<G>>	Costo Catego- rie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Co- dice	Descrizione			
EDILIZIA	E.08	<i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi</i>	0,95	1.190.000,00	6,7134810800%
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisori-ali di durata superiore a due anni.</i>	0,95	1.190.000,00	6,7134810800%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	120.000,00	12,2966718500%
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	210.000,00	10,4321126200%



IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	225.000,00	10,2298118 100%
----------	-------	---	------	------------	--------------------

L'importo a base di gara è **al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA**, e risulta così ripartito:

Studio di fattibilità tecnica ed economica	€ 31.012,85
Progettazione definitiva	€ 95.073,94
Progettazione esecutiva	€ 135.964,07
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 262.050,86</b>

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 3 bis del D.lgs. 81/2008 così come novellato dal D.lgs. 106/2009, si attesta che i costi di sicurezza per l'eliminazione dei rischi da interferenza del presente appalto sono pari a 0 (zero) euro, trattandosi di affidamento di servizi di natura intellettuale.

#### **ART.6 DETTAGLIO DELLE PRESTAZIONI DA SVOLGERE**

Le prestazioni oggetto di incarico dovranno essere svolte secondo le indicazioni minime contenute nel presente Capitolato e nel D.P.R. 207/2010, Parte II, Titolo II, Capo I e ai sensi dell'art 23 c. 3 del Codice.

L'Aggiudicatario dovrà produrre tutti gli elaborati e la documentazione per l'acquisizione di tutti i pareri, visti, autorizzazioni e nulla osta comunque necessari alla appaltabilità dell'opera, ivi compresa la documentazione necessaria allo svolgimento della conferenza di servizi. Il progetto dovrà quindi contenere tutti gli elaborati necessari per permettere all'Amministrazione di richiedere l'indizione della Conferenza dei Servizi e consentirne la successiva chiusura con esito positivo.

L'Aggiudicatario è altresì obbligato ad ottemperare alle integrazioni o modifiche imposte dal Responsabile del procedimento in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità e all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che l'Amministrazione abbia a manifestare anche sui punti fondamentali del progetto, anche in corso di elaborazione e alle richieste di eventuali varianti o modifiche, pertanto l'Aggiudicatario dovrà:

- adeguare tempestivamente la documentazione e gli elaborati qualora questi non corrispondano alle prescrizioni alle quali è tenuto ad attenersi;
- deve controdedurre tempestivamente qualora prescrizioni successive all'incarico siano incompatibili con disposizioni di legge o regolamenti, oppure rendano

incongruo lo stanziamento economico previsto, proponendo eventuali rimedi o adeguamenti;

L'Aggiudicatario deve, per quanto necessario, rapportarsi con il RUP, il quale provvederà, nell'ambito delle proprie competenze, a fornire le indicazioni specifiche e le linee guida da seguire nello svolgimento delle attività, nonché a verificare e controllare le prestazioni di cui al precedente articolo.

Si rammenta che le relazioni specialistiche e le relative tavole grafiche esplicative devono essere sottoscritte da professionisti in possesso dei necessari requisiti tecnico-professionali, definiti dalle specifiche normative di settore.

La progettazione oggetto del presente Capitolato è quella dello studio di fattibilità tecnica ed economica, del Progetto Definitivo e del progetto Esecutivo e dovrà assicurare:

- il soddisfacimento dei fabbisogni della collettività;
- la qualità architettonica e tecnico-funzionale dell'opera e quella della sua relazione con la funzione educativa-formativa;
- la conformità alle norme ambientali, urbanistiche, nonché il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza;
- la conformità alle normative in materia di prevenzione incendi;
- la conformità alle norme in materia di acustica;
- il rispetto dei vincoli architettonici, idro-geologici, sismici e forestali nonché degli altri vincoli esistenti;
- il risparmio e l'efficienza energetica, nonché la valutazione del ciclo di vita e della manutenibilità delle opere;
- la resistenza agli eventi sismici;
- la razionalizzazione delle attività di progettazione e delle connesse verifiche, attraverso il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici, quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture (BIM);
- la compatibilità geologica, geomorfologica, idrogeologica dell'opera;
- accessibilità e adattabilità, secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti in materia di barriere architettoniche.
- Il rispetto del Decreto Ministeriale del 24 dicembre 2015 (G.U. n. 16 del 21 gennaio 2016) "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" aggiornamento dell'allegato 1 "Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici e per la gestione dei cantieri della pubblica amministrazione" del decreto ministeriale del 24 dicembre 2015 (G.U. n. 16 del 21 gennaio 2016).
- per la progettazione esecutiva, l'immediata appaltabilità e cantierabilità dei lavori progettati senza ulteriori adempimenti: la progettazione dovrà quindi essere compiutamente definita in ogni aspetto generale e particolare in modo da escludere la necessità di variazioni in corso di esecuzione, se non in caso di variazioni imposte dall'Amministrazione committente.

I progetti dovranno essere redatti secondo criteri diretti a salvaguardare i lavoratori nella fase di costruzione e in quella di esercizio, gli utenti nella fase di esercizio, nonché la popolazione delle zone interessate dai fattori di rischio per la sicurezza e la salute.

L'Aggiudicatario si impegna a produrre, senza richiedere ulteriori costi, tutti gli stralci dei progetti richiesti da Enti che, a vario titolo, ne faranno domanda.

L'Aggiudicatario, inoltre, su richiesta e indicazioni del RUP, dovrà fornire eventuali rendering e presentazioni del progetto, o di parti di esso, in formato Microsoft Power Point ed illustrarle in occasione di momenti di confronto con le amministrazioni interessate dalla realizzazione dell'opera.

Resta a completo carico dell'Aggiudicatario ogni onere strumentale, organizzativo, consultivo e quant'altro necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo organicamente esterno e indipendente dall'organizzazione dell'Amministrazione.

Per il contenuto minimo degli elaborati si rimanda alla Sezione II (Studio di fattibilità), Sezione III – (Progetto definitivo) e alla Sezione IV (Progetto esecutivo) – del Regolamento DPR 207/2010 e linee guida ANAC/decreti attuativi del D.lgs. n. 50 del 2016, vigenti al momento dell'esecuzione del servizio.

Tutti gli elaborati, a qualsiasi livello di progettazione si riferiscano, devono essere forniti all'Amministrazione anche su supporto informatico (formato modificabile e non modificabile).

**Il computo metrico estimativo** dovrà contenere:

- l'aggregazione degli articoli secondo le rispettive categorie di appartenenza, generali e specializzate di cui all'allegato A del D.P.R. 207/10;
- la determinazione dell'incidenza di spese generali, spese per la gestione della sicurezza e manodopera;
- la descrizione puntuale degli articoli in termini funzionali e prestazionali;
- le indicazioni delle norme specifiche applicabili alle lavorazioni e ai materiali;
- l'indicazione dell'obbligo di marcatura CE e delle norme armonizzate di riferimento.

L'elenco prezzi unitari estimativo dovrà essere redatto con riferimento a listini ufficiali correnti della Provincia di Reggio Emilia ovvero della Regione Emilia-Romagna.

Per eventuali voci mancanti il relativo prezzo dovrà essere determinato mediante analisi secondo la procedura prevista all'art. 32, c. 2, del D.P.R. 207/10. Il progettista dovrà presentare un elaborato che raccolga le singole schede di analisi (una per ogni prezzo determinato).

All'interno degli elaborati da porre a base di gara, gli elementi e le lavorazioni dovranno essere puntualmente descritti ed identificati univocamente all'interno degli elaborati grafici attraverso il codice di elenco prezzi e eventuali altri codici che possano ricondurlo alla relativa descrizione contenuta all'interno di altri elaborati quali computi, documenti prestazionali e capitolati.

Ai sensi dell'art. 68 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., la descrizione dei materiali dovrà essere effettuata in termini di prestazioni o di requisiti funzionali, le specifiche tecniche non potranno menzionare una fabbricazione o provenienza determinata o un procedimento particolare né far riferimento a un marchio, a un brevetto o a un tipo, a un'origine o a una produzione specifica. È ammessa l'indicazione specifica del prodotto o del procedimento,

purché preceduta dall'espressione "tipo" ed accompagnata dall'espressione "o equivalente", allorché non sia altrimenti possibile la descrizione dell'oggetto dell'appalto mediante prescrizioni sufficientemente precise e comprensibili.

L'inserimento urbanistico dell'opera dovrà essere effettuata mediante la produzione di viste prospettiche e foto-inserimenti.

L'Appaltatore dovrà produrre ogni genere di documentazione necessaria propedeutica all'ottenimento del titolo edilizio all'esecuzione dell'opera che verrà rilasciato sulla base della progettazione definitiva.

Ferma restando la proprietà intellettuale di quanto progettato, a favore del tecnico incaricato, l'Amministrazione è autorizzata all'utilizzazione piena ed esclusiva dei progetti, degli elaborati e dei risultati dell'incarico.

Gli elaborati resteranno di proprietà dell'Amministrazione.

#### **ART.7 VERIFICA PERIODICA DELL'AVANZAMENTO DELLA PROGETTAZIONE**

Lo stato di avanzamento della progettazione verrà esaminato con una frequenza stabilita dal RUP, mediante riunioni congiunte, da tenersi presso la sede della stazione appaltante, appositamente convocate dal RUP stesso. A tali riunioni dovranno prendere parte il RUP ed il Progettista. Di tali riunioni potranno essere redatti appositi verbali, sottoscritti dalle parti.

L'Aggiudicatario non potrà chiedere ulteriore compenso per la partecipazione a dette riunioni e per tutti gli oneri ad esse connesse.

La partecipazione a tali riunioni non solleva in alcun modo l'Aggiudicatario dalle integrazioni e revisioni derivanti dalla verifica della progettazione, svolta ai sensi della normativa vigente dall'organismo d'ispezione scelto dall'Amministrazione per la verifica progettuale, ai sensi dell'art. 26 del Codice.

La documentazione progettuale verrà sottoposta all'attività di verifica e validazione ai sensi dell'art. 26 del Codice.

Restano a carico dell'Aggiudicatario, senza nessun onere per l'amministrazione, tutte le modifiche che si renderanno necessarie per la conclusione positiva di tale verifica.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di svolgere l'attività di cui al punto precedente in progress; pertanto, l'Aggiudicatario dovrà rendersi disponibile a confronti periodici con il verificatore che svolgerà tale compito, secondo le modalità che verranno stabilite, anche in accordo con il RUP, senza che ciò comporti maggiori oneri per l'Amministrazione.

L'Appaltatore è inoltre tenuto a partecipare agli incontri indetti dal Comune per l'acquisizione dei pareri da parte di tutti gli Enti di Controllo.

#### **ART.8 COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA PER LA PROGETTAZIONE DEI LAVORI**

Per quanto riguarda le attività attinenti lo svolgimento delle funzioni di coordinatore della sicurezza nella fase di progettazione, l'Aggiudicatario si atterrà alle prescrizioni contenute all'interno del presente articolo. In particolare, dovranno essere redatti tutti gli elaborati tecnici necessari e previsti dalle norme vigenti ai fini della prevenzione e protezione dai rischi potenzialmente incombenti in capo ai lavoratori addetti alla realizzazione delle opere.

L'Aggiudicatario assumerà tutti gli obblighi discendenti dall'applicazione dell'art. 91 del D.Lgs. 81/08 e dall'art. 39 del D. P.R. 207/10, con l'obbligo di uniformare la propria attività ad eventuali nuove normative e regolamenti che insorgessero durante lo svolgimento dell'incarico. Fino al persistere dell'emergenza COVID 19 lo stesso deve ottemperare a quanto previsto dai DPCM e protocolli emergenziali in vigore al momento della Redazione della presente gara e a quelli eventualmente aggiornati o emessi anche successivamente in corso d'Opera.

Il Comune si riserva ampia facoltà di rivalsa in ordine ad eventuali danni arrecati per effetto del tardivo od omesso adempimento delle disposizioni contenute all'interno del presente capitolato.

L'Aggiudicatario dovrà predisporre il "Piano di Sicurezza e di Coordinamento" e il "Fascicolo tecnico dell'opera", nei tempi indicati per lo svolgimento del livello di progettazione posto a base di gara.

Tutti gli elaborati prodotti rimarranno in proprietà al Comune, che potrà quindi utilizzarli in maniera piena ed esclusiva a sua discrezione. Tali elaborati dovranno essere forniti secondo la tempistica dettagliata all'interno del presente capitolato nelle seguenti modalità:

- n. 1 copia dei file definitivi di ciascun elaborato dovrà essere consegnata su supporto informatico compatibile con i software in uso presso le strutture tecniche del Comune (file sorgente originale modificabile in forma non protetta – documenti in formato "doc/rtf", disegni in formato "dwg" accompagnati dai relativi stili di stampa in formato "ctb", elaborati contabili in formato compatibile con il software Primus ACCA ovvero formato aperto "xml");
- n. 3 copie cartacee a colori piegate di ciascun elaborato. Gli elaborati dovranno avere formato ISO216-A con dimensione massima A0 e dovranno essere datati, sottoscritti in originale, piegati in formato A4 e inseriti in appositi raccoglitori dotati di etichettatura esterna ed elenco del contenuto.

Nell'ambito dell'incarico dovrà altresì essere effettuata la quantificazione economica analitica:

- dei costi per l'esatto adempimento del coordinamento della sicurezza non assoggettabili al ribasso d'asta;
- della parte degli oneri generali a carico dell'Impresa da includere nelle singole analisi dei prezzi.

## **ART.9 TERMINE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO**

Per la redazione della progettazione vengono prescritti i seguenti termini:

- progetto di fattibilità tecnica ed economica :45 giorni naturali e consecutivi dalla data di stipula del disciplinare d'incarico;
- progettazione definitiva: 60 giorni naturali e consecutivi dalla data approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica (Il termine di cui sopra potrà essere interrotto per il tempo necessario all'ottenimento dei pareri degli Enti preposti e per il confronto con l'Amministrazione). Il termine per la progettazione definitiva comprende anche i termini per ;

- adeguamento del progetto definitivo alle indicazioni della Conferenza di Servizi o prescrizioni pervenute nel corso dell'acquisizione di pareri/autorizzazioni comunque denominati: 30 giorni naturali e consecutivi;

- progettazione esecutiva: 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di approvazione del progetto definitivo e dall'ottenimento di tutti i pareri e n/o necessari.

Il termine per la progettazione definitiva ed il termine per la progettazione esecutiva comprendono le prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con la redazione degli elaborati di cui all'Art.8 del presente Capitolato.

Per l'avvio di ciascun termine e per la verifica di ciascuna scadenza contrattuale si farà riferimento alle date di ricezione delle comunicazioni sopra riportate da parte dell'Appaltatore, adeguatamente dimostrabili (es. PEC).

I termini indicati potranno essere interrotti solo con atto scritto motivato da parte del Comune, ovvero per causa di forza maggiore tempestivamente segnalata per iscritto (a mezzo PEC) da una delle parti se non contestata dall'altra parte.

Si specifica che i termini indicati per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva:

- non comprendono i tempi necessari all'espletamento della Conferenza dei Servizi sul progetto definitivo o all'ottenimento di pareri/autorizzazioni comunque denominati;
- non comprendono i tempi di validazione del progetto esecutivo;
- non comprendono i termini connessi all'acquisizione di accordi e pareri informali da parte degli Enti di Controllo e per la presentazione informale del progetto agli stessi nonché i termini connessi alla verifica in itinere del progetto con il Comune.

I termini di cui al presente articolo sono inoperanti nel periodo necessario all'acquisizione di atti di assenso comunque denominati, pertanto restano sospesi dalla data di consegna al Comune o ad altra Autorità Pubblica o Ente Privato titolare dell'atto di assenso, e riprendono a decorrere dall'emissione di questo o dalla scadenza del termine per il silenzio assenso qualora previsto dall'ordinamento. Tale sospensione comporta il differimento del termine di un pari numero di giorni; di tale differimento verrà redatta annotazione scritta.

Qualora una singola prestazione dipenda, per sequenza logica o procedimentale, da una prestazione precedente che necessita di atto di assenso comunque denominato, dovuto in forza di legge o di regolamento o in forza di provvedimento dell'Amministrazione committente, tale singola prestazione non può essere iniziata se non a rischio e pericolo dell'Aggiudicatario che dovrà provvedere al suo adeguamento conseguente all'atto di assenso o al perfezionamento dei risultati della prestazione precedente.

In conseguenza della novazione del termine contrattuale di ultimazione del servizio, e stante la consensualità di tale prolungamento, l'Aggiudicatario non può avanzare pretese

## **ART.10 CORRISPETTIVO**

Il corrispettivo definitivo verrà fissato all'aggiudicazione dell'appalto, in seguito al ribasso formulato in sede di gara.

Il corrispettivo è fisso, invariabile, vincolante e onnicomprensivo e sarà pari all'importo indicato nell'offerta prodotta in sede di gara. Eventuali variazioni relative all'applicabilità

della Tariffa Professionale e dei relativi importi non verranno applicate alle prestazioni oggetto del presente capitolato, salvo diversa specifica disposizione normativa.

Nel corrispettivo dell'Affidatario sono compresi:

- tutte le modifiche progettuali necessarie per risolvere le osservazioni e le prescrizioni richieste a vario titolo dagli enti autorizzativi anche all'interno della Conferenza dei servizi, nonché tutte le varianti comunque ritenute necessarie sino all'approvazione dello Studio di fattibilità tecnica ed economica;
- i necessari contatti da tenersi in collaborazione con gli Enti, Organi ed Uffici locali;
- le spese e oneri accessori;
- spese per i viaggi e le missioni necessarie per l'interfaccia tra l'Aggiudicatario e l'Amministrazione anche con mezzi propri;
- l'uso di attrezzature varie e mezzi di calcolo;
- la collaborazione con altri professionisti, consulenti esterni o studi tecnici di cui l'Aggiudicatario dovesse avvalersi nell'espletamento dell'incarico;
- il supporto all'Amministrazione per la redazione della documentazione necessaria per l'indizione della conferenza dei servizi e di tutte le autorizzazioni previste dalla normativa vigente;
- il supporto all'Amministrazione per eventuali incontri pubblici, pubblicazioni con presentazioni e elaborazioni grafiche di supporto (rendering, ecc.);
- tre copie cartacee, debitamente sottoscritte di tutti gli elaborati di tutti i livelli di progettazione, due copie su supporto informatico, in formato modificabile nei formati editabili compatibili con i software in uso degli uffici dell'Amministrazione (AutoCad, Microsoft Word ed Excel, ecc..) e in pdf firmati digitalmente e IFC. Ci si riserva di chiedere un numero inferiore/superiore di copie al fine di ottenere i prescritti pareri.

Le pratiche autorizzative di cui al presente capitolato e al progetto di fattibilità tecnica ed economica devono intendersi già compensate nel corrispettivo complessivo posto a base di gara.

Il corrispettivo si intende riferito alla totalità delle prestazioni descritte nel presente capitolato, in esse intendendosi comunque comprese tutti gli incarichi svolti da più professionisti, le attività di modificazione e integrazione degli elaborati che fossero richieste prima della consegna definitiva degli stessi, ovvero, dopo tale consegna e sino all'approvazione del progetto, dal Comune o da terzi, al fine di adeguare il progetto in rapporto a intervenute disposizioni normative.

Tutte le spese conglobate si considerano ricomprese nell'importo contrattuale con ciò rinunciando a qualsiasi altro rimborso, indennità, vacanza, trasferta, diritto e quant'altro non specificatamente contenuto nel presente capitolato.

All'Aggiudicatario non spetta alcun compenso, rimborso, indennità o altro, per varianti, modifiche, adeguamenti o aggiunte che sia necessario introdurre in conseguenza di difetti, errori od omissioni in sede di progettazione ovvero che siano riconducibili a carenze di coordinamento tra attività.

## ART.11 PAGAMENTI

Il compenso per lo svolgimento delle prestazioni oggetto del presente capitolato, come determinato in sede di offerta oltre agli oneri previdenziali e fiscali, sarà riconosciuto e liquidato - previa verifica di conformità del servizio reso ai sensi dell'art. 102 del Codice, nonché della regolarità contributiva e fiscale - secondo le seguenti modalità:

- Per il progetto di fattibilità tecnica ed economica 50% del corrispettivo, a seguito della consegna di tutti gli elaborati previsti ed alla verifica della loro completezza formale e per il restante 50% a saldo del corrispettivo, a seguito dell'approvazione da parte del Comune;
- Per il progetto definitivo 50% del corrispettivo, a seguito della consegna di tutti gli elaborati previsti ed alla verifica della loro completezza formale, per il 30% del corrispettivo a seguito della ricezione con esito favorevole dei prescritti pareri per il restante 20% a saldo del corrispettivo, a seguito dell'approvazione da parte del Comune del progetto validato e munito di tutti i prescritti pareri.
- Per il progetto esecutivo 50% del corrispettivo, a seguito della consegna di tutti gli elaborati previsti ed alla verifica della loro completezza formale, per il 50% del corrispettivo a seguito dell'approvazione da parte del Comune del progetto validato e munito di tutti i prescritti pareri.

L'Appaltatore è tenuto a fatturare in modalità elettronica ai sensi del D.M. 55/2013 e dell'art. 25 del D.L. 66/2014 convertito con modificazioni dalla L. 89/2014. La fattura elettronica dovrà riportare obbligatoriamente il codice CIG, il CUP della procedura e il Codice Univoco dell'Ufficio destinatario (3070M1).

In conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 231/02, tutti i pagamenti avverranno entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data di ricevimento della fattura.

Le spese conglobate forfettariamente verranno corrisposte in quota proporzionale alla prestazione da liquidare.

L'emissione dei mandati di pagamento di tutte le prestazioni professionali ricomprese nell'incarico è comunque subordinata alla verifica, da parte del Comune, della regolarità contributiva.

In caso di inadempimento contrattuale, il Comune si riserva di non procedere alla liquidazione degli acconti sino alla regolare esecuzione delle prestazioni in relazione alle quali si è verificato il non corretto adempimento, fatta salva la facoltà di attivare con testualmente le procedure di cui al presente capitolato.

Ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. e) del decreto Sblocca cantieri, che modifica l'art. 35, comma 18, del D. lgs n. 50/2016, entro 15 giorni dall'inizio "della prestazione", se richiesta, sarà corrisposta un'**anticipazione del prezzo, nella misura del 20%**.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso



della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione

## **ART.12 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

Ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 l'appaltatore assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla citata legge.

Ai sensi dell'art. 3, c. 5, della L. 136/10 e s.m.i, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dal Comune e dagli altri soggetti di cui al comma 1 dell'articolo citato, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, e il codice unico di progetto (CUP) comunicati all'Appaltatore dal Comune.

L'Appaltatore si impegna a comunicare tempestivamente ogni eventuale modifica relativa ai dati dichiarati in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Ove l'Appaltatore abbia notizia dell'inadempimento nel rispetto degli obblighi di tracciabilità finanziaria da parte di sub affidatari (ove consentiti), sarà tenuto a darne immediata comunicazione al Comune e alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia ove ha sede lo stesso Comune.

Il mancato utilizzo degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni di pagamento, oltre che la violazione degli altri obblighi previsti dalla medesima Legge 136/2010, è causa di risoluzione del contratto.

## **ART.13 PENALI**

In caso di mancato rispetto del termine contrattualmente stabilito per l'ultimazione del servizio, per ogni giorno di ritardo viene applicata una **penale pari allo 1 ‰ (uno per mille) dell'importo contrattuale.**

Nel caso in cui l'ammontare della penale raggiunga un importo superiore al 10% (dieci per cento) dell'ammontare del corrispettivo professionale (come di seguito meglio specificato), il Comune provvederà alla risoluzione del contratto per grave inadempimento.

La penale si applica a ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo rispetto:

- alla data prevista di consegna del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo da parte dei progettisti al Comune;
- alla data prevista di consegna del progetto definitivo corretto secondo le indicazioni ricevute in sede di Conferenza dei Servizi;
- alla data prevista di consegna del progetto esecutivo in seguito alle modifiche derivanti dalla validazione;
- Le penali di cui al presente articolo sono cumulabili;
- L'applicazione delle penali non esclude la responsabilità dell'Appaltatore per eventuali maggiori danni subiti dal Comune o per indennizzi, risarcimenti, esecuzioni d'ufficio, esecuzioni affidate a terzi per rimediare agli errori o alle omissioni, interessi e

more o altri oneri che il Comune stesso debba sostenere per cause imputabili all'Appaltatore.

Il RUP provvederà a contestare il ritardato adempimento all'Aggiudicatario e ad applicare la penale ove ritenga che le motivazioni addotte, da inviarsi all'Amministrazione entro 5 (cinque) giorni successivi alla contestazione, non siano sufficienti ad escludere l'imputabilità del ritardo all'Aggiudicatario.

Le penali non saranno applicate quando il ritardo sia dovuto a cause di forza maggiore non imputabili all'Aggiudicatario.

#### **ART.14 CAUZIONE DEFINITIVA**

All'atto della stipulazione del contratto, l'Affidatario presenta la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.

La garanzia, denominata "garanzia definitiva" è prestata a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione, con le modalità di cui all'art. 93 commi 2 e 3 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.

La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse. La garanzia fideiussoria può essere rilasciata dai soggetti di cui all'art. 93 comma 3 del D. Lgs. 50/2016. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione. L'Amministrazione ha diritto di rivalersi sulla cauzione per ogni sua ragione di credito nei confronti dell'Affidatario in dipendenza del Contratto, con semplice richiesta, senza bisogno di diffida o di procedimento giudiziario.

La garanzia è svincolata secondo le modalità previste dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Ai sensi dell'art. 103, comma 1, il Comune può richiedere all'Appaltatore la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'esecutore.

Per tutto quanto non previsto dal presente articolo, si rinvia all'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i..

#### **ART.15 OBBLIGHI ASSICURATIVI**

All'atto della stipulazione del contratto, l'Affidatario trasmette al Comune copia autentica ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. n. 445/2000, della polizza di responsabilità civile professionale prevista dall'art. 24, comma 4, del D. Lgs. 50/2016.

La polizza, oltre ai rischi di cui all'art. 106, commi 9 e 10 del D. Lgs. 50/2016, copre anche i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto definitivo e esecutivo che possano determinare a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

La garanzia di responsabilità professionale deve essere comprensiva di polizza RCT/RCO a copertura dei rischi di responsabilità civile verso terzi, ivi compresa la Stazione Appaltante e suoi incaricati, per eventuali rischi e danni causati nell'esecuzione delle attività oggetto d'appalto ed in particolare nella esecuzione delle indagini, e rilievo interferenze.

L'affidatario dovrà essere in possesso della suddetta polizza per tutta la durata del servizio. Ogni successiva variazione alla polizza deve essere comunicata al Comune ai sensi dell'art. 5 del DPR 137/2012.

La garanzia dovrà essere prestata per un massimale pari al 10 per cento dell'importo dei lavori progettati.

La polizza deve contenere l'espressa rinuncia, da parte della Compagnia Assicuratrice, ad ogni azione di rivalsa nei confronti dell'Ente Concedente e la dichiarazione che l'omesso o ritardato pagamento del premio da parte del contraente non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti dell'Ente.

La polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da collaboratori, dipendenti e praticanti. La polizza delle associazioni di professionisti prevede espressamente la copertura assicurativa anche degli associati e dei consulenti.

Qualora l'Affidatario sia una società, trasmette la polizza di assicurazione di cui all'art. 1, co. 148 della L. 124/2017.

#### **ART.16 RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE**

L'Aggiudicatario è responsabile della perfetta esecuzione dell'incarico, secondo quanto prescritto nel presente Capitolato, nonché nelle disposizioni non opposte, contenute negli ordini, istruzioni e precisazioni del Comune o del RUP.

L'Aggiudicatario è responsabile civilmente e penalmente dei danni di qualsiasi genere che potessero derivare a persone, proprietà e cose nell'esecuzione dell'attività oggetto dell'incarico.

#### **ART.17 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Il contratto potrà essere risolto, di diritto, per inadempimento, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, anche senza previa diffida, nel caso in cui il ritardo nello svolgimento della progettazione comporti un'applicazione della penale di ammontare superiore al 10% del corrispettivo.

In tale ipotesi, il Comune si intenderà libero da ogni impegno verso la controparte inadempiente, senza che questa possa pretendere compensi ed indennità di sorta, con l'esclusione di quelli relativi alle prestazioni già assolte al momento della risoluzione del contratto che siano state approvate o comunque fatte salve dal Comune medesimo. È inoltre fatto salvo e impregiudicato il diritto al risarcimento dei danni diretti e indiretti subiti dal Comune in conseguenza dell'inadempimento.

Il Comune si riserva altresì la facoltà di risolvere il contratto, ai sensi dell'art. 1454 del Codice Civile, mediante idoneo provvedimento, qualora l'Aggiudicatario non abbia provveduto in esito a formale diffida o in ogni altro caso di grave ed ingiustificato inadempimento delle prestazioni nascenti dal presente capitolato.

In tale ipotesi non sarà riconosciuto all'Aggiudicatario nessun altro compenso o indennità di sorta con l'esclusione di quanto dovuto per le prestazioni già assolte al momento della

risoluzione del contratto, fatta salva l'applicazione delle penali ed impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni diretti e indiretti al Comune in conseguenza dell'inadempimento.

Il contratto può altresì essere risolto in danno all'Aggiudicatario in uno dei seguenti casi:

- revoca o decadenza dall'iscrizione all'ordine professionale di appartenenza. In caso di tecnico incaricato strutturato in forma associata o societaria, la condizione opera quando la struttura non disponga di una figura professionale sostitutiva;
- perdita o sospensione della capacità a contrarre con la pubblica amministrazione in seguito ad un provvedimento giurisdizionale anche di natura cautelare;
- applicazione di misure di prevenzione o di sicurezza in materia di lotta alla criminalità organizzata;
- violazione grave o reiterata di disposizioni in materia fiscale, tributaria o contributiva, oppure in materia assistenziale o del diritto del lavoro, verso i dipendenti o i collaboratori;
- accertamento della violazione della disciplina del subappalto;
- accertamento della violazione del regime di incompatibilità cui al presente capitolato;
- accertamento della violazione delle prescrizioni in materia di riservatezza di cui al presente capitolato.

Qualora non venisse conseguito il parere positivo o l'atto di assenso comunque denominato dovuto da qualunque Ente o Amministrazione su uno qualsiasi degli elaborati progettuali inerenti alla progettazione, ovvero non fosse conseguita la validazione da parte del RUP, per accertato difetto progettuale, carenza negligente o violazione di norma di Legge o di Regolamento, il Comune potrà risolvere il contratto e, salvo il risarcimento dei danni subiti da parte del Comune stesso, l'Aggiudicatario avrà diritto a ricevere soltanto il compenso relativo alle prestazioni effettuate che abbiano conseguito parere favorevole o che siano state validate positivamente.

In caso di risoluzione del contratto si applica inoltre quanto disposto dal D. Lgs 50/2016 s.m.i., in particolare all'art. 108.

#### **ART.18 RECESSO DAL CONTRATTO E MODIFICHE**

Il Comune ha la facoltà di recedere dal contratto, senza possibilità di opposizione o reclamo da parte dell'Aggiudicatario, in qualunque momento, qualora ritenga di non dare più seguito alle prestazioni che ne sono oggetto. In tali casi, all'Aggiudicatario verrà corrisposto il compenso relativo alle prestazioni svolte, sempre che esse siano utili e correttamente eseguite.

Il recesso è ammesso nei casi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

## **ART.19 SPESE CONTRATTUALI E CONTRATTO**

Tutte le spese, imposte e tasse, inerenti e conseguenti al presente capitolato, con la sola esclusione dell'I.V.A. e del contributo previdenziale per la parte a carico del Comune, sono e saranno ad esclusivo carico dell'Aggiudicatario.

Si intendono altresì a carico dell'Aggiudicatario gli oneri per tutti i materiali necessari per lo svolgimento dell'incarico ed ogni altro onere necessario per l'ottimale espletamento delle prestazioni contenute nel presente capitolato.

Il contratto sarà da registrarsi in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, con spese di registrazione a carico della parte che ne richiederà la registrazione.

L'Amministrazione si riserva di richiedere l'esecuzione del servizio anche in pendenza di formale stipula del contratto ai sensi dell'art. 32 comma 13 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.

## **ART.20 SUBAPPALTO**

Non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per le attività relative a sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio (con l'esclusione delle relazioni geologiche) nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.

Resta impregiudicata la responsabilità dell'Aggiudicatario nel caso in cui ricorra al subappalto per le attività ammesse citate, e comunque nel rispetto della disciplina dettata dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

## **ART. 21 CODICE DI COMPORTAMENTO**

L'Aggiudicatario, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente capitolato, si impegna ad osservare e a far osservare al proprio personale ed ai propri collaboratori, a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 (codice di comportamento dei dipendenti pubblici), ai sensi dell'articolo 2, comma 3 dello stesso D.P.R. e dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune, approvato con Deliberazione n. 27 del 30 marzo 2021 la Giunta dell'Unione Tresinaro Secchia (scaricabili dal sito del Comune di Scandiano all'indirizzo:

<https://www.comune.scandiano.re.it/wp-content/uploads/2021/04/Allegato-1-Codice-di-comportamento-Comuni-e-UTS.pdf> ).

Il contratto, ai sensi del D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013, si intenderà risolto in caso di violazione degli obblighi di cui al Codice di Comportamento da parte del Rappresentante Legale dell'Aggiudicatario o dei suoi collaboratori, nonché per violazioni degli obblighi previsti dal Codice di comportamento dell'Unione Tresinaro Secchia.

## **ART. 22 INCOMPATIBILITA'**

L'Aggiudicatario dichiara di non avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di conflitto di interesse con il Comune e si impegna comunque a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause di incompatibilità o di cessazione delle condizioni indicate ai precedenti commi, sia per sé medesimo sia per i suoi collaboratori.

## **ART. 23 RISERVATEZZA E PROPRIETA' DEGLI ELABORATI**

Nello svolgimento dell'attività, dovrà essere osservata la massima riservatezza su ogni informazione di cui l'Aggiudicatario venisse a conoscenza.

L'Aggiudicatario ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso e comunque a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'espletamento del servizio.

La responsabilità dell'Aggiudicatario in materia di rispetto degli obblighi di segretezza anzidetti è estesa anche al proprio personale, nonché ai subappaltatori e al personale di quest'ultimi.

Gli elaborati e quanto altro rappresenta l'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo compenso all'Aggiudicatario, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Comune, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dall'Aggiudicatario possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite all'Aggiudicatario medesimo.

L'Aggiudicatario si riserva di tutelare, in ogni caso, il proprio prestigio e la propria dignità professionale e, laddove ne ricorrano i presupposti, i propri diritti d'autore ai sensi della legge 633/41.

Il Comune potrà pubblicare qualsiasi disegno, immagine o altro documento preparato da o per l'Aggiudicatario in relazione alle opere oggetto del presente incarico, con obbligo di chiara indicazione del nominativo e dei dati dell'Aggiudicatario stesso. La proprietà intellettuale è riservata all'Aggiudicatario a norma di Legge ed il Comune autorizzerà a seguito di apposita richiesta scritta la pubblicazione del progetto e di quanto realizzato, fatta eccezione per i dati ritenuti sensibili ed espressamente indicati dal Comune.

## **ART. 24 TRATTAMENTO DEI DATI**

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 s.m.i. e del Regolamento Europeo n. 679/2016, esclusivamente nell'ambito del presente Capitolato e del contratto.

Ai sensi del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 e s.m.i. e del Regolamento Europeo n. 679/2016, il Comune di Scandiano tratterà i dati dell'Affidatario esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle Leggi e dai Regolamenti comunali in materia contrattuale.

L'Aggiudicatario dovrà operare nel rispetto della normativa in materia di trattamento dei dati personali sopra richiamata e ad adempiere agli obblighi imposti dal Regolamento Europeo n. 679/2016, in particolare è tenuto:

- a trattare i dati ai soli fini dell'espletamento delle attività oggetto del presente appalto;
- a informare i propri operatori incaricati sulle disposizioni operative in materia di sicurezza e riservatezza dei dati trattati, provvedendo a impartire le necessarie istruzioni;

- al rispetto delle istruzioni specifiche eventualmente ricevute dall'Amministrazione contraente per il trattamento dei dati personali anche integrando procedure già in essere;
- a informare il Responsabile e/o il Titolare del trattamento dell'Amministrazione contraente in caso di situazioni anomale o di emergenze.